

T. +33 (0)6 51 15 89 09



bmgconsulting.fr

329 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 37 m²

Exposition : Nord

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Stores électriques,

Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Antibes

Idéalement situé, dans une résidence fraîchement ravalée, avec piscine, et à deux pas des plages de juan les pins. L'appartement se compose d'un grand séjour, avec cuisine américaine, équipée de nombreux rangements. Deux chambres, avec chacune leur propre salle de bain, un WC invité ainsi qu'une terrasse.

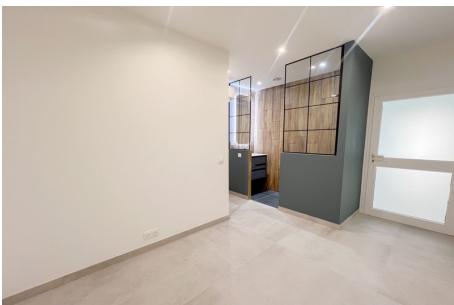
Possibilité d'acquérir un stationnement privatif en sous-sol en plus du prix affiché. La location saisonnière est autorisée au sein de la résidence, permettant d'en faire un bien d'investissement, ou tout simplement de le louer lors de vos départs en vacances ! Visite possible 7j/7 de 9h à 21h.

Informations légales

329 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(130 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 690 à 990 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 02/02/2026



BMG Consulting - 19 avenue de la Croix des Gardes - 06400 Cannes

T. +33 (0)6 51 15 89 09 - contact@bmgconsulting.fr - www.bmgconsulting.fr

Carte professionnelle 06052021000000205 - RCS Cannes B 898 639 158 - Document non contractuel - *prix H.A.I.